

**THÔNG CÁO BÁO CHÍ**  
**Kết quả công tác thi hành án dân sự Quý I/2017**  
**và một số nhiệm vụ trọng tâm Quý II/2017**

---

**1. Kết quả công tác thi hành án dân sự Quý I/2017 (từ ngày 01/10/2016 đến ngày 30/12/2016)**

**1.1. Kết quả thi hành án dân sự**

- *Về việc*: Tổng số việc thụ lý là **7.901 việc**, tăng 888 việc (12,66%) so với cùng kỳ năm 2016, trong đó: Số cũ chuyển sang là 4.671 việc; Số thụ lý mới là 3.230 việc, **tăng 298 việc (10,16%) so với cùng kỳ năm 2016.**

Tổng số việc phải thi hành là **7.878 việc**, tăng 921 việc (13,24%) so với cùng kỳ năm 2016, trong đó: Số có điều kiện thi hành là **5.745 việc**, tăng 248 việc (4,51%) so với cùng kỳ năm 2016, **chiếm 72,9% trong tổng số phải thi hành**; Số chưa có điều kiện thi hành là 1.460 việc, tăng 673 việc (46,1%) so với cùng kỳ năm 2016, chiếm 27,1% trong tổng số phải thi hành.

**Trong số có điều kiện thi hành, số thi hành xong là 2.129 việc, tăng 16 việc (0,76%) so với cùng kỳ năm 2016, đạt tỉ lệ 37,06%** (giảm 1,38% so với cùng kỳ năm 2016).

- *Về tiền*: Tổng số tiền thụ lý là trên **2.283 tỷ đồng**, tăng 475,6 tỷ đồng (26,32%) so với cùng kỳ năm 2016, trong đó: Số cũ chuyển sang là 1.607 tỷ đồng; Số thụ lý mới là 675,8 tỷ đồng, **tăng hơn 300 tỷ đồng (80,28%, tăng gần gấp đôi) so với cùng kỳ năm 2016.**

Tổng số tiền phải thi hành là trên **2.240 tỷ đồng**, tăng gần 437 tỷ (24,23%) so với cùng kỳ năm 2016, trong đó: Số có điều kiện thi hành là **1.658 tỷ đồng**, giảm 33,7 tỷ đồng (1,99%) so với cùng kỳ năm 2016, **chiếm 74,0% trong tổng số phải thi hành (giảm 19,81% so với cùng kỳ năm 2016)**; Số chưa có điều kiện thi hành là 581,9 tỷ đồng, tăng 470,7 tỷ đồng (423,49%) so với cùng kỳ năm 2016, chiếm 26,0% trong tổng số phải thi hành.

**Trong số có điều kiện thi hành, số thi hành xong là 156,5 tỷ đồng, tăng 41,6 tỷ đồng (tăng 36,25% so với cùng kỳ năm 2016); đạt tỉ lệ 9,44%** (tăng 7,16% so với cùng kỳ năm 2016).

**1.2. Công tác theo dõi thi hành án hành chính**

Tổng số theo dõi thi hành án hành chính: 11 việc (*Cục THADS tỉnh 10 việc, Chi cục 01 việc*); trong đó, 01 việc đã thi hành xong; 10 việc, cơ quan THADS đang tiếp tục theo dõi.

Đối với các vụ việc nêu trên, cơ quan THADS đã phân công Chấp hành viên thực hiện theo dõi thi hành án hành chính; làm việc với người phải thi hành án để yêu cầu thực hiện nghĩa vụ theo bản án tuyên; công khai thông tin quyết định buộc thi hành án hành chính trên trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; đồng thời, tích hợp trên Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS, Bộ Tư pháp theo đúng quy định của Nghị định 71/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ.

**1.3. Công tác tiếp công dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo về THADS**

Cơ quan THADS tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thực hiện nghiêm túc, đầy đủ các quy định của pháp luật về công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo; triển khai thực hiện Chỉ thị số 35/CT-TW ngày 26/5/2014 của Bộ Chính trị về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác tiếp công dân và giải quyết khiếu nại tố cáo và Thông tư số 02/2016/TT-BTP ngày 01/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định quy trình giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh trong THADS; đồng thời, phối kết hợp công tác tiếp dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo với công tác dân vận, công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về THADS.

Trong Quý I/2017, Cơ quan THADS đã tiếp 21 lượt công dân; tiếp nhận 22 đơn khiếu nại (không có đơn tố cáo), tương ứng với 15 việc, trong đó, 04 việc thuộc thẩm quyền của Cục THADS, 11 việc thuộc thẩm quyền của các Chi cục THADS.

Đã giải quyết 08 đơn (*chiếm 75%*) so với số đơn tiếp nhận, trong đó, 06 đơn đã ra quyết định giải quyết khiếu nại, 02 đơn ra thông báo đình chỉ giải quyết (do người khiếu nại rút đơn); có 02 đơn đang xem xét giải quyết theo quy định của pháp.

#### **1.4. Về thực hiện quy định phát ngôn và cung cấp thông tin cho báo chí**

Thực hiện Quyết định số 1431/QĐ-BTP ngày 05/7/2016 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp ban hành kèm theo Quy chế phát ngôn và cung cấp thông tin cho báo chí của Bộ Tư pháp và hệ thống THADS, ngày 20/9/2016, Cục THADS tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu đã ban hành Quyết định số 199/QĐ-CTHADS quyết định về ủy quyền người phát ngôn và cung cấp thông tin cho báo chí của Cục THADS tỉnh; đồng thời, công bố họ tên, chức vụ, số điện thoại và địa chỉ thư điện tử của Người phát ngôn. Theo đó, Người phát ngôn của Cơ quan THADS có trách nhiệm cung cấp, cập nhật thông tin trên trang tin điện tử của Cục THADS tỉnh và bảo đảm việc cung cấp thông tin kịp thời, chính xác theo quy định hiện hành.

#### **1.5. Triển khai các nhiệm vụ công tác năm 2017**

Thực hiện Quyết định số 2613/QĐ-BTP ngày 20/12/2016 của Bộ Tư pháp ban hành chương trình công tác trọng tâm của Bộ Tư pháp trong lĩnh vực THADS, Quyết định số 1286/QĐ-TCTHADS ngày 21/12/2016 của Tổng cục THADS về việc giao chỉ tiêu, nhiệm vụ cho các cơ quan THADS địa phương năm 2017, Cục THADS tỉnh đã triển khai thực hiện các nội dung cơ bản sau:

- Ngày 14/12/2016, Cục THADS tỉnh đã ra Quyết định số 252/QĐ-THADS ban hành Quy chế tiếp công dân.

- Ngày 30/12/2016, Cục THADS tỉnh đã ra Quyết định số 260/QĐ-THADS phân công nhiệm vụ của Lãnh đạo Cục THADS tỉnh; Quyết định số 278/QĐ-THADS về việc ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong hoạt động THADS; Quyết định số 281/QĐ-THADS về việc ban hành Quy chế làm việc của Cục THADS; Quyết định số 280/QĐ-THADS về việc giao chỉ tiêu nhiệm vụ năm 2017 cho các Chi cục THADS cấp huyện. Trong đó: Chi cục THADS huyện Côn Đảo thi hành xong trên 72% về việc và trên 31.5% về tiền, Chi cục THADS huyện Vũng Tàu và Tân Thành Thi hành xong trên 71% về việc và trên 30% về tiền, các Chi cục THADS huyện Xuyên Mộc, Long Điền, Đất Đỏ, Châu Đức và thành phố Bà Rịa thi hành xong trên 72% về việc và trên 31% về tiền.

- Ngày 09/01/2017, Cục THADS tỉnh đã ra các Quyết định phê duyệt kế hoạch công tác của các Chi cục THADS cấp huyện trên địa bàn tỉnh gắn với các chỉ tiêu, nhiệm vụ năm 2017 (*thực hiện theo Quyết định số 280/QĐ-THADS*).

Bên cạnh đó, Cục THADS tỉnh tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Chỉ thị về tăng cường công tác thi hành án hành chính trên địa bàn tỉnh liên quan đến triển khai thi hành Nghị định số 71/2016/NĐ-CP của Chính phủ. Trong đó:

Quy định trách nhiệm của Thủ trưởng các sở, ban, ngành và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, thành phố thuộc tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu phải có trách nhiệm tổ chức thi hành kịp thời, nghiêm túc, không để tồn đọng các bản án, quyết định của Tòa án về vụ án hành chính đã có hiệu lực pháp luật nhằm bảo đảm lợi ích của Nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp của cơ quan, tổ chức, cá nhân theo đúng quy định của Luật Tố tụng hành chính và Nghị định số 71/2016/NĐ-CP của Chính phủ.

Quy định trách nhiệm của Cục THADS tỉnh trong việc theo dõi việc thi hành án hành chính theo quy định của Luật tố tụng hành chính và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn thi hành; đề xuất, kiến nghị cơ quan có thẩm quyền và Ủy ban nhân dân tỉnh kiểm tra, đôn đốc, chỉ đạo, xử lý trách nhiệm trong thẩm quyền đối với các cá nhân, cơ quan, tổ chức phải thi hành bản án, quyết định của Tòa án nhân dân cùng cấp về hành chính đã có hiệu lực pháp luật.

## **2. Một số hạn chế, khó khăn, vướng mắc**

Bên cạnh những kết quả đạt được, công tác THADS của tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu phát sinh những khó khăn vướng mắc, cụ thể:

- Trong Quý I/2017, số việc và tiền thụ lý mới tăng quá cao so với cùng kỳ năm 2016, trong đó: Số việc tăng 298 việc, tương ứng 10,16%, số tiền tăng hơn 300 tỷ đồng, tương ứng 80,28% (tăng gần gấp đôi so với năm 2016); tổng số tiền thụ lý mới 3 tháng đầu năm 2017 đã tăng hơn 90% tổng số tiền thụ lý năm 2016. Trong khi đó, số biên chế toàn tỉnh lại bị giảm, chưa có biên chế bổ sung (thiếu 9 biên chế).

- Nhiều vụ việc thi hành án có số tiền phải thi hành án lớn, tài sản để bảo đảm thi hành án là các quyền sử dụng đất nhưng đất thuộc dự án khi sinh thái hoặc dự án đầu tư xây dựng kinh doanh nhà ở thì chỉ chuyển nhượng quyền sử dụng đất sau khi đã xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và xây nhà ở với hình thức xây thô có hoàn thiện mặt tiền, hoặc hoàn chỉnh, không cho phép xây dựng hạ tầng kỹ thuật để chuyển nhượng nền cho dân tự xây dựng hoặc được chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với việc chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án khi đã có Giấy chứng nhận. Vì vậy, thực tế rất khó khăn để xử lý bảo đảm thi hành án (*Ví dụ: vụ Công ty TNHH SX TM Phú Mỹ Phương phải THA cho Ngân hàng TMCP Việt Á gần 100 tỉ đồng; Vụ Cty TNHH Thăng Nam phải THA cho Ngân hàng NN&PTNT gần 5 tỷ đồng...*).

- Một số vụ việc Bản án tuyên xử lý tài sản trên đất để bảo đảm thi hành án, tuy nhiên, quyền sử dụng đất của người phải thi hành án có nguồn gốc sử dụng đất là “Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm” nên theo quy định của Pháp luật về đất đai không được kê biên, xử lý quyền sử dụng đất để thi hành án. Về tài sản có trên đất gồm: công trình, xưởng, ao cá, vật kiến trúc trên đất... Do tài sản chưa được cấp chứng nhận sở hữu nên không đủ điều kiện để xử lý theo quy định tại Điều 189, Điều

175 của Luật Đất đai năm 2013 (VD: vụ Công ty trách nhiệm hữu hạn trại nuôi cá Sai-Pac phải THA cho Ngân hàng liên doanh VID Public hơn 13 tỷ đồng).

- Quyền sử dụng đất thế chấp Ngân hàng để bảo thực hiện nghĩa vụ khi cơ quan THADS xử lý thì hết hạn sử dụng, theo quy định tại khoản 1, khoản 2, điểm b khoản 3, khoản 4 và khoản 5 Điều 129 của Luật Đất đai, khi hết thời hạn, hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp nếu có nhu cầu thì được tiếp tục sử dụng đất và phải trực tiếp liên hệ cơ quan có thẩm quyền để được ra hạn. Tuy nhiên, phần lớn người phải thi hành án thường không phối hợp để thực hiện dẫn đến là không xử lý được tài sản để bảo đảm thi hành án.

### **3. Nhiệm vụ công tác trọng tâm Quý II/2017**

Để bảo đảm hoàn thành các nhiệm vụ trong năm 2017, Cục THADS tỉnh nghiêm túc triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của Lãnh đạo Bộ Tư pháp, Lãnh đạo Tổng cục Thi hành án và triển khai toàn diện các lĩnh vực công tác, trong đó tập trung một số nhiệm vụ sau:

**Thứ nhất**, tập trung mọi nguồn lực để thực hiện các chỉ tiêu, nhiệm vụ THADS được giao, đẩy mạnh giải quyết đối với các việc thi hành án có điều kiện thi hành, đặc biệt là các việc tồn đọng từ ngày 30/9/2016 trở về trước. Chú trọng kiểm tra công tác phân loại án bảo đảm chính xác, đúng pháp luật, đăng tải kịp thời, đầy đủ danh sách người phải thi hành án chưa có điều kiện thi hành, tránh tâm lý đùng đĩnh, xả hơi sau Tết Nguyên đán.

**Thứ hai**, tiếp tục tăng cường cải cách hành chính và đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong mọi mặt công tác; triển khai thực hiện thí điểm cơ chế một cửa, thí điểm hỗ trợ trực tuyến yêu cầu thi hành án, nêu cao tinh thần phục vụ người dân và doanh nghiệp.

**Thứ ba**, tăng cường công tác chỉ đạo, điều hành, đề ra giải pháp quyết liệt, đồng bộ để bảo đảm tính thống nhất, xuyên suốt; trong đó, cần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý, hoàn thiện phương thức lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành nhạy bén, kịp thời và phù hợp hơn với nguyên tắc tập trung thống nhất trong quản lý ngành dọc. Lãnh đạo Cục, Chi cục phải nêu cao tinh thần trách nhiệm, phát huy vai trò của người đứng đầu trong quản lý, chỉ đạo điều hành, thường xuyên bám sát địa bàn, lĩnh vực được phân công phụ trách theo phương châm quản lý “**hướng về cơ sở: Cục hướng về các Chi cục, các Chi cục hướng về các Chấp hành viên, Thẩm tra viên**” để thực sự đi sâu, đi sát vào thực tiễn, kịp thời nắm bắt tâm tư, nguyện vọng của công chức, người lao động cũng như kịp thời chỉ đạo tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc phát sinh, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho đội ngũ Chấp hành viên, Thẩm tra viên của Cục và các Chi cục hoàn thành nhiệm vụ, góp phần hoàn thành nhiệm vụ của toàn Hệ thống.

**Thứ tư**, chú trọng công tác giáo dục chính trị, tư tưởng, quán triệt và đẩy mạnh việc thực hiện Nghị quyết Trung ương IV khóa XII về “Tăng cường xây dựng, chỉnh đốn Đảng; ngăn chặn, đẩy lùi sự suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống, những biểu hiện “tự diễn biến”, tự chuyển hóa trong nội bộ”, hạn chế tình trạng vi phạm pháp luật trong hoạt động THADS.

**Thứ năm**, thực hiện tốt công tác tiếp công dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo; trong đó, tăng cường công tác thuyết phục các đương sự có điều kiện thi hành án tự

nguyện thi hành, hạn chế tối đa phát sinh khiếu nại, tố cáo kéo dài; đồng thời, cương quyết tổ chức cưỡng chế đối với những đương sự có điều kiện thi hành nhưng cố tình không chấp hành án nhằm đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp của Nhà nước của công dân theo quy định của pháp luật.

**Thứ sáu**, tập trung tổ chức thi hành dứt điểm các vụ việc thi hành án có tính chất phức tạp trong Quý II và Quý III/2017. Cụ thể:

*(i). Vụ ông Phạm Văn Cảnh bà Nguyễn Thị Thiện*

Theo Quyết định thi hành án số 377/QĐ-CTHA ngày 02/5/2013 của Cục trưởng Cục THADS tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu quyết định: Công ty TNHH Anh Nam phải hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Phát triển nhà Đồng Bằng Sông Cửu Long số tiền gốc 21.797.676.802 đồng và lãi suất theo hợp đồng tín dụng cho đến khi trả hết nợ.

Do đương sự không tự nguyện thi hành án, Cục THADS tỉnh đã kê biên, thẩm định giá và bán đấu giá thành nhà, đất tại số 221A Lê Hồng Phong, phường 8, thành phố Vũng Tàu của ông Cảnh, bà Thiện với giá **10.004.000.000 đồng** để bảo đảm thi hành án.

Nhằm thực hiện việc giao nhà, đất số 221A Lê Hồng Phong được thuận lợi, không phải áp dụng biện pháp cưỡng chế, Cục THADS tỉnh đã phối hợp với các cơ quan ban ngành tại địa phương nhiều lần động viên, thuyết phục gia đình ông Cảnh tự nguyện thi hành án; vận động bên được thi hành án và người mua tài sản đấu giá thành hỗ trợ gia đình ông Cảnh, bà Thiện số tiền **200.000.000 đồng**; tuy nhiên, ông Cảnh, bà Thiện vẫn không chấp nhận. Vì vậy, cơ quan THADS sẽ tiến hành cưỡng chế giao tài sản cho người mua trúng đấu giá theo quy định của pháp luật.

*(ii). Vụ ông Trần Hoài Tâm*

Thực hiện Quyết định thi hành án số 52/QĐ-CTHA ngày 24/10/2011 Cục trưởng Cục THADS tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu quyết định: Ông Trần Hoài Tâm và bà Trần Thị Nga phải thi hành khoản trả cho Ngân hàng Eximbank 388,33 chỉ vàng; 2.127.456.510 đồng và tiền lãi phát sinh theo hợp đồng tín dụng.

Do đương sự không tự nguyện thi hành án, Cục THADS tỉnh đã tiến hành kê biên nhà, đất và tài sản gắn liền trên đất của ông Trần Hoài Tâm, bà Trần Thị Nga tại xã Long Phước, thị xã Bà Rịa để bảo đảm thi hành án.

Sau nhiều lần bán đấu giá không có người đăng ký mua (03 lần); ngày 02/8/2013, tài sản nêu trên được tổ chức bán đấu giá với giá khởi điểm là 3.285.765.000đ; Ngân hàng Eximbank đã mua đấu giá thành tài sản nêu trên (sau nhiều vòng trả giá) với giá **5.453.000.000 đồng**.

Trong quá trình giải quyết, ông Tâm không đồng ý và khiếu nại việc tính lãi phát sinh của Ngân hàng theo các Hợp đồng tín dụng sau khi có Quyết định của Tòa án nên chưa tự nguyện giao tài sản;

Ngày 26/12/2016, tại Biên bản giải quyết việc thi hành án, Ngân hàng Eximbank đồng ý (chấp nhận) không yêu cầu ông Tâm thi hành số tiền lãi phạt như đã yêu cầu là **683.137.324 đồng** tính đến ngày 03/10/2013 (việc tính lãi phạt không đúng như đã nêu trên chính là nguyên nhân dẫn đến việc ông Tâm liên tục khiếu nại

và chống đối quyết liệt không tự nguyện giao tài sản bán đấu giá thành từ tháng 10/2013 đến nay).

Cục THADS tỉnh sẽ cưỡng chế giao tài sản cho người mua trúng đấu giá theo quy định của pháp luật.

*(iii). Vụ bà Nguyễn Ngọc Hương*

Thực hiện Bản án số 05/2007/DSST ngày 26/12/2007 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu quyết định: Buộc bà Nguyễn Thị Ngọc Hương, ông Nguyễn Ngọc Hoa phải trả cho Công ty cổ phần Thương mại và Đại lý Dầu số tiền mua xăng, dầu 664.939.086 đồng và lãi suất phát sinh do chậm thi hành án; Buộc bà Hương, ông Hoa trả cho Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam chi nhánh Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu số tiền gốc là 2.680.000.000 đồng và lãi suất phát sinh do chậm thi hành án.

Do đương sự không tự nguyện thi hành, cơ quan THADS tỉnh đã tiến hành kê biên, định giá, bán đấu giá tài sản thế chấp của ông Hoa và bà Hương tại khu phố Hải An, thị trấn Long Hải, huyện Long Điền để bảo đảm thi hành án; ông Nguyễn Thành Tâm là người mua đấu giá thành tài sản với giá 4.583.000.000 đồng. Tuy nhiên, cơ quan THADS chưa giao được tài sản cho người trúng đấu giá do Bản án bị hủy một phần phải xét xử lại theo luật định; ông Hoa, bà Hương khiếu kiện kéo dài, không tự nguyện giao tài sản...

Cơ quan THADS sẽ tiếp tục động viên, thuyết phục đương sự tự thỏa thuận thi hành án; nếu không tự thỏa thuận, không tự nguyện thi hành án, cơ quan THADS sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế giao tài sản cho người trúng đấu giá theo quy định của pháp luật.

*(iv). Vụ bà Bùi Thị Minh Hằng*

Thực hiện Quyết định số 73/2015/KDTM-ST ngày 11/9/2015 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu quyết định: Bà Hằng có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam tổng số tiền 3.996.349.582 đồng và nộp 55.963.000 đồng án phí. Tài sản bảo đảm nợ vay là tài sản thế chấp gồm: Nhà, đất số 106 Lê Hồng Phong, phường 4, thành phố Vũng Tàu.

Cục THADS tỉnh đang tiến hành đầy đủ các trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật. Trong trường hợp, bà Hằng không tự nguyện thi hành án, cơ quan THADS sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản của bà Hằng để bảo đảm thi hành án.

Trên đây là kết quả công tác THADS Quý I/2017 và nhiệm vụ trọng tâm Quý II/2017 của Cục THADS tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu./.